

ROMÂNIA, JUDEȚUL BIHOR

COMUNA CĂRPINET NR. 80

Telefon: +(40) 259.353.603; Fax: +(40) 259.353.611

Website: www.primaria-carpinet.ro

E-mail: primaria.carpinet@cjbihor.ro

Nr. 869 din 10.03.2021

ANUNȚ

Referitor la elaborarea proiectului de hotărâre privind indexarea cu rata inflației, precum și majorarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2022

Având în vedere prevederile Legii 52 din 21.01.2003 privind transparența decizională în administrația publică, aducem la cunoștința publicului că în ședința ordinară din luna **Aprilie 2021** a Consiliului Local al Comunei Cărpinet se va supune spre analiză și aprobare **Proiectul de hotărâre privind indexarea cu rata inflației precum și majorarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2022**, inițiator fiind Primarul Comunei Cărpinet.

Raportul de specialitate, referatul privind necesitatea adoptării și proiectul de hotărâre sunt parte integrantă a prezentului anunț, constituind Anexele 1, 2 și 3.

Persoanele interesate pot trimite în scris până la data de **20.03.2021** propuneri, sugestii, opinii cu valoare de recomandare, persoana din cadrul Primăriei Comunei Cărpinet responsabilă pentru relația cu societatea civilă fiind dl secretar Gheban Sav.

Prezentul anunț se publică pe site-ul www.primaria-carpinet.ro, se afișează la sediul Primăriei Comunei Cărpinet.

Primar,

Curta Petru Daniel



Secretar General,

Jr. Gheban Sav

Afișat azi 10.03.2021

la sediul Primăriei Cărpinet

de către Forton Adela

Afișat azi 10.03.2021

pe site-ul www.primaria-carpinet.ro

de către Forton Adela

PROIECT DE HOTĂRÂRE
Privind indexarea cu rata inflației, precum și majorarea
impozitelor și taxelor pentru anul 2022

Consiliul Local al Comunei Cărpinet, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.778 din 05.03.2021 al primarului Comunei Cărpinet.
- Raportul de specialitate nr.779 din 05.03.2021 întocmit de Forton Adela, consilier juridic din cadrul Primăriei comunei Cărpinet, din care reiese necesitatea indexării cu rata inflației în procent de 2,6%, precum și majorarea cu un procent de 2,4% a impozitelor și taxelor locale pentru anul 2022.
- Rata inflației în procent de 2,6%, afișată pe site-ul Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației.
- prevederile art. 457 alin.(2), art.465 alin.(2) și alin.(4) și alin.(7), art.470, art.474, art.475, art.478, și art.491 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 4 lit. a), art. 6 alin. (2) și art. 7 alin. (1) lit f) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Consiliului Local al Comunei Cărpinet nr. 80/29.11.2018 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2019.
- Hotărârea Consiliului Local al Comunei Cărpinet nr. 84/16.12.2019 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2020.
- Hotărârea Consiliului Local al Comunei Cărpinet nr. 69/13.11.2020 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2021.
- art. 129 alin. (1) lit. b) și alin. (4) lit. c) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu completările ulterioare.

În temeiul art. 196 alin. (1) lit.a) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu completările ulterioare,

PROPUNE:

Art. 1. Se indexează cu rata inflației în procent de **2,6%** conform valorii publicate de MFP și totodată se majorează cu procentul de **2,4 %** impozitele și taxele locale aplicabile la nivelul Comunei Cărpinet începând cu anul fiscal 2022, conform *anexei nr.1*, care face parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

Art. 2. Prevederile prezentei hotărâri intră în vigoare cu data de 1 ianuarie 2022.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
FARCAȘ CĂLIN

Contrasemnează:
SECRETAR GENERAL
Jr. Gheban Sav

ROMÂNIA, JUDEȚUL BIHOR

COMUNA CĂRPINET NR. 80

Telefon: +(40) 259.353.603; Fax: +(40) 259.353.611

Website: www.primaria-carpinet.ro

E-mail: primaria.carpinet@cjbihor.ro

Nr. 778 din 05.03.2021

REFERAT DE APROBARE

**Privind indexarea impozitelor și taxelor locale stabilite la nivelul
Comunei Cărpinet pentru anul 2022**

Impozitele și taxele locale reprezintă venituri ale unităților administrativ-teritoriale unde contribuabilii, persoane fizice sau juridice, își au domiciliul, sediul, respectiv punctul de lucru și sunt stabilite în conformitate cu prevederile Legii 227/2015 privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare.

Sumele obținute din colectarea impozitelor și taxelor locale sunt utilizate pentru cheltuieli a căror finanțare se asigură de la bugetele locale.

Conform art. 489 din Legea nr. 227/2015, privind Codul fiscal cu completările și modificările ulterioare, impozitele și taxele locale pot fi majorate cu până la 50% față de nivelurile stabilite potrivit legii.

Conform prevederilor legale amintite anterior, propun majorarea cu un procent de 2,4% a taxelor și impozitelor locale, față de nivelul stabilit pentru anul 2021.

Motivez faptul că este necesar a se asigura creșterea veniturilor proprii ale Comunei Cărpinet, care la ora acutuală sunt destul de scăzute.

Pe site-ul MDRAP anunțul publicat, la secțiunea Politici Fiscale și Bugetare Locale și pe site-ul Ministerului de Finanțe, rata inflației înscrisă pentru anul 2020, este de 2.6%, urmând a fi utilizată pentru anul 2022 pentru indexarea impozitelor și taxelor locale aferente.

Având în vedere cele de mai sus, am inițiat și propun spre analiza, dezbateră și aprobare proiectul de hotărâre privind indexarea cu rata inflației precum și majorarea impozitelor și taxelor locale stabilite la nivelul Comunei Cărpinet, pentru anul 2022.

Primar,

Curta Petru Daniel

ROMÂNIA, JUDEȚUL BIHOR

COMUNA CĂRPINET NR. 80

Telefon: +(40) 259.353.603; Fax: +(40) 259.353.611

Website: www.primaria-carpinet.ro

E-mail: primaria.carpinet@cjbihor.ro

Nr. 779 din 05.03.2021

RAPORT DE SPECIALITATE

Privind necesitatea indexării cu rata inflației precum și majorarea impozitelor și taxelor locale stabilite la nivelul Comunei Cărpinet, pentru anul 2022

Având în vedere prevederile:

- Legii 227/2015 privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare, respectiv:

* art. 489, alin (1): "autoritatea deliberativă a administrației publice locale, la propunerea autorității executive, poate stabili cote adiționale la impozitele și taxele locale ... în funcție de următoarele criterii: economice, sociale, geografice, precum și de necesitățile bugetare locale.

(2) Cotele adiționale stabilite conform alin. (1) nu pot fi mai mari de 50% față de nivelurile maxime stabilite în prezentul titlu.

(3) Criteriile prevăzute la alin. (1) se hotărăsc de către autoritatea deliberativă a administrației publice locale.

* art. 491 - Indexarea impozitelor și taxelor locale:

(1) În cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, sumele respective se indexează anual, până la data de 30 aprilie, de către consiliile locale, ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.

(2) Sumele indexate conform alin. (1) se aprobă prin hotărâre a consiliului local și se aplică în anul fiscal următor. La nivelul municipiului București, această atribuție revine Consiliului General al Municipiului București."

- Hotărârea Consiliului Local al Comunei Cărpinet nr. 80/29.11.2018 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2019.
- Hotărârea Consiliului Local al Comunei Cărpinet nr. 84/16.12.2019 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2020.
- Hotărârea Consiliului Local al Comunei Cărpinet nr. 69/13.11.2020 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2021.

- O.U.G NR. 57/2019 privind Codul Administrativ respectiv:

* art. 87 alin.(3) "în scopul asigurării autonomiei locale, autoritățile administrației publice locale au dreptul să instituie și să perceapă impozite și taxe locale, să elaboreze și să aprobe bugetele locale ale unităților administrativ-teritoriale, în condițiile legii."

* art. 129 alin. (4) lit. c) "În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (2) lit. b), consiliul local: ... stabilește și aprobă impozitele și taxele locale, în condițiile legii;"

** art. 139 alin (3) "Se adoptă cu majoritatea absolută prevăzută la art. 5 lit.cc) a consilierilor locali în funcție următoarele hotărâri ale consiliului local: ... c)hotărârile prin care se stabilesc impozite și taxe locale;"*

Ținând cont de Legea 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, care stipulează necesitatea informării și consultării cetățenilor înainte de supunerea spre analiză și aprobare a proiectului de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale.

- *Luând în considerare anunțul publicat pe site-ul Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației potrivit căruia pentru indexarea impozitelor și taxelor locale aferentă anului 2020, consiliile locale vor utiliza rata inflației de 2,6%, față de nivelul aprobat pentru anul 2021, prin Hotărârile Consiliului Local menționate anterior.*

Consider necesară dezbaterea prealabilă și, ulterior, adoptarea de către Consiliul Local al Comunei Cărpinet a proiectului de hotărâre privind indexarea cu rata inflației în procent de 2,6% precum și majorarea cu un procent de 2,4% a impozitelor și taxelor locale stabilite la nivelul Comunei Cărpinet, începând cu anul 2022.

Consilier juridic,
Forton Adela

CAPITOLUL II IMPOZITUL PE CLĂDIRI ȘI TAXA PE CLĂDIRI

A. Impozitul pe cladiri datorat de persoanele fizice (art. 456-459 din Legea 227/2015)

Nu se datorează impozit/taxă pe clădiri pentru clădirile prevazute la art. 456 alin (1), lit. a)-x) din Legea 227/2015.

Art. 457 - (1) **Pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă**, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,1%** asupra valorii impozabile a clădirii.

(2) Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/m², din tabelul următor:

Tipul clădirii	Valoarea impozabilă - lei/m ² -		Inflația 2020		Majorare 2,4%		Total impozit 2022	
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice sau încălzire	Pentru 2022 2.6%				Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire.	Fără instalații de apă, canalizare, electrice sau încălzire
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1188	713	31	19	29	17	1247	749
B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	356	238	9	6	9	6	374	250
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	238	208	6	5	8	5	250	218

ANEXA 1 la H.C.L. nr. din 21.04.2021

D. Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nersă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	149	89	4	2	4	2	156	93
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A—D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A—D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii	

(3) În cazul unei clădiri care are pereții exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul prevăzut la alin. (2) valoarea impozabilă cea mai mare corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.

(4) Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansardă, exceptând suprafețele podurilor neutilizate ca locuință, ale scărilor și teraselor neacoperite.

(5) Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un **coeficient de transformare de 1,4**.

(6) Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate, cu **coeficientul de corecție** corespunzător, prevăzut în tabelul următor:

Zona în cadrul localității	Rangul localității	
	IV (Carpinet)	V (Calugari Izbuc, Leheceni,)
A (Carpinet)	1,10	X
B (Calugari, Izbuc, Leheceni)	X	1,00

(8) Valoarea impozabilă a clădirii, determinată în urma aplicării prevederilor alin. (1) - (7), se **reduce în funcție de anul terminării** acesteia, după cum urmează:

- a) cu 50%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
- b) cu 30%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
- c) cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

(9) În cazul clădirii la care au fost executate **lucrări de renovare majoră**, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor. Renovarea majoră reprezintă acțiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenție la structura de rezistență a clădirii, pentru asigurarea cerinței fundamentale de rezistență mecanică și stabilitate, prin acțiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum și, după caz, alte lucrări de intervenție pentru menținerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor, conform legii, vizând, în principal, creșterea performanței energetice și a calității arhitectural-ambientale și funcționale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor.

Art. 458. - (1) **Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice**, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,2% asupra valorii care poate fi:

- a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
- b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
- c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

(3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, **utilizate pentru activități din domeniul agricol**, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,4%** asupra valorii impozabile a clădirii.

(4) În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. (1), impozitul se calculează prin aplicarea cotei de **2%** asupra valorii impozabile determinate conform art. 457.

Art. 459. - (1) **În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice**, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 457 cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform art. 458.

(2) În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457.

(3) Dacă suprafețele folosite în scop rezidențial și cele folosite în scop nerezidențial nu pot fi evidențiate distinct, se aplică următoarele reguli:

- a) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457;
- b) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care se desfășoară activitatea economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, impozitul pe clădiri se calculează conform prevederilor art. 458.

B. Impozitul pe clădiri datorat de persoanele juridice (art. 460 din Legea 227/2015)

Art. 460 - (1) **Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice**, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,2%** asupra valorii impozabile a clădirii.

- (2) **Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice**, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,2%** asupra valorii impozabile a clădirii.
- (3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate **pentru activități din domeniul agricol**, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,4%** asupra valorii impozabile a clădirii.
- (4) **În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice**, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform alin. (1), cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform alin. (2) sau (3).
- (5) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri, **valoarea impozabilă** a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi:
- ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;
 - valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
 - valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;
 - valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;
 - în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
 - în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.
- (6) Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 3 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării.
- (7) Prevederile alin. (6) nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.
- (8) În cazul în care proprietarul clădirii **nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani** anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este **5%**.
- (9) În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită conform alin. (1) sau (2), după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii.
- Art. 461. - (1) **Impozitul pe clădiri este datorat** pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate clădirea la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.
- (2) În cazul dobândirii sau construirii unei clădiri în cursul anului, proprietarul acesteia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data dobândirii și datorează impozit pe clădiri începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.
- Art. 462. - (1) **Impozitul pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.**
- (2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o **bonificație de 10%**.
- (3) Impozitul pe clădiri, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.
- (4) În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, prevederile alin. (2) și (3) se referă la impozitul pe clădiri cumulat.
- (5) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se refera la

perioade mai mari de o luna, **taxa pe cladiri** se plateste lunar, pana la data de 25 inclusiv a lunii urmatoare fiecarei luni din perioada de valabilitate a contractului, de catre concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosinta.

(6) În cazul contractelor care se refera la perioade mai mici de o luna, persoana juridica de drept public care transmite dreptul de concesiune, inchiriere, administrare sau de folosinta colecteaza taxa pe cladiri de la concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosinta si o varsa lunar, pana la data de 25 inclusiv a lunii urmatoare fiecarei luni din perioada de valabilitate a contractului.

Impozitul pe cladiri se reduce cu 50% pentru clădirile detinute de persoanele fizice care domiciliază si locuiesc efectiv in localitatile precizate in HG 323/1996 *privind aprobarea Programului special pentru sprijinirea dezvoltării economico-sociale a unor localități din Munții Apuseni și locuiesc efectiv în unele localități din Munții Apuseni și în Rezervația Biosferei "Delta Dunării"* si în conformitate cu Ordonanța Guvernului nr. 27/1996 *privind acordarea unor facilități persoanelor care domiciliază sau lucrează în unele localități din Munții Apuseni și în Rezervația Biosferei "Delta Dunării"*, republicată, cu modificările ulterioare.

CAPITOLUL III IMPOZITUL PE TEREN ȘI TAXA PE TEREN

Art. 463. - (1) Orice persoană care are în proprietate teren situat în România datorează pentru acesta un **impozit** anual, exceptând cazurile în care în prezentul titlu se prevede altfel.

(2) Pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricaror entitati, altele decat cele de drept public, se stabilește **taxa pe teren**, care se datoreaza de concesionari, locatari, titulari ai dreptului de administrare sau de folosință, dupa caz, în condiții similare impozitului pe teren.

Nu se datorează impozit/taxă pe teren pentru terenurile prevazute la art. 464. alin (1) lit. a)-z) din Legea 227/2015.

(3) Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei, stabilită conform alin. (2), se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

(4) Impozitul pe terenurile aflate în proprietatea persoanelor fizice și juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice cu caracter sezonier, pe o durată de cel mult 6 luni în cursul unui an calendaristic, se reduce cu 50%. Reducerea se aplică în anul fiscal următor celui în care este îndeplinită această condiție.

(5) În cazul scutirilor prevăzute la alin. (1) lit. r), s) și t):

a) scutirea se acordă integral pentru terenurile aflate în proprietatea persoanelor prevăzute la alin.

(1) lit. r), deținute în comun cu soțul sau soția. În situația în care o cotă-parte din teren aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți;

b) scutirea se acordă pentru terenul aferent clădirii de domiciliu aflate în proprietatea persoanelor prevăzute la alin. (1) lit. s) și t), deținute în comun cu soțul sau soția. În situația în care o cotă-parte din terenul respectiv aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți.

(6) Scutirea de la plata impozitului/taxei pe teren, stabilită conform alin. (1) lit. t), se aplică începând cu data de 1 a lunii urmatoare celei în care persoana depune documentele justificative.

Art. 465. - (1) Impozitul/Taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local.

A. Impozitul/taxa pe terenul amplasat în intravilan (art. 465 alin. (2)-(6) din Legea 227/2015)

Art. 465. - (2) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la **categoria de folosință terenuri cu construcții**, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

Zona în cadrul localității	Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localități — lei/ha —	
	Rangul IV (Carpinet)	Rangul V (Calugari, Izbuc, Leheceni)
A (Carpinet)	1108 lei	X
B (Calugari, Izbuc, Leheceni)	X	666 lei

În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la **altă categorie de folosință** decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la alin. (4), iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la alin. (5).

(4) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren, potrivit alin. (3), se folosesc sumele din tabelul următor, exprimate în lei pe hectar:

Nr. crt.	Zona Categoria de folosință	A (Carpinet)		B (Calugari, Izbuc, Leheceni)	
		2021	2022	2021	2022
1	Teren arabil	33	35	25	27
2	Pășune	25	27	23	24
3	Fâneată	25	27	23	24
4	Vie	55	58	42	44
5	Livadă	63	66	55	58
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	33	35	25	26
7	Teren cu ape	18	19	24	25
8	Drumuri și căi ferate	0	0	0	0
9	Teren neproductiv	0	0	0	0

(5) Suma stabilită conform alin. (4) se înmulțește cu **coeficientul de corecție** corespunzător prevăzut în următorul tabel:

Rangul localității	Coeficientul de corecție
IV (Carpinet)	1,10
V (Calugari, Izbuc, Leheceni)	1,00

(6) Ca **excepție** de la prevederile alin. (2) - (5), în cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință

decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/țaxa pe teren se calculează conform prevederilor alin.

(7) numai dacă îndeplinesc, cumulativ, următoarele condiții:

a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultura;

b) au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a).

B. Impozitul/țaxa pe terenul amplasat în extravilan (art. 465 alin. (7) din Legea 227/2015)

(7) În cazul unui **teren amplasat în extravilan**, impozitul/țaxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la art. 457 alin. (6):

Nr. crt.	Categoria de folosință	Impozit stabilit conform Cod fiscal + 2,6% inflație + 2,4% majorare (lei)	
		2021	2022
1	Teren cu construcții	36	37
2	Teren arabil	62	65
3	Pășune	33	35
4	Fâneață	33	35
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1	67	70
5.1	Vie până la intrarea pe rod	0	0
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1	67	70
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	0	0
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt. 7.1	19	20
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	0	0
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	6	6
8.1	Teren cu amenajări piscicole	39	41
9	Drumuri și căi ferate	0	0
10	Teren neproductiv	0	0

(7¹) În cazul terenurilor aparținând **cultelor religioase** recunoscute oficial în România și asociațiilor religioase, precum și componentelor locale ale acestora, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice, valoarea impozabilă se stabilește prin asimilare cu terenurile neproductive.

Art. 466. - (1) **Impozitul pe teren este datorat** pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate terenul la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(2) În cazul dobândirii unui teren în cursul anului, proprietarul acestuia are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data dobândirii, și datorează impozit pe teren începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(3) În cazul în care dreptul de proprietate asupra unui teren este transmis în cursul unui an fiscal,

impozitul este datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra terenului la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.

(8) În cazul terenurilor pentru care se datorează taxa pe teren, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de o luna, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractului.

(9) În cazul terenurilor pentru care se datorează taxa pe teren, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mici de o luna, persoana de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația să depună o declarație la organul fiscal local, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractelor, la care anexează o situație centralizatoare a acestor contracte.

Art. 467. - (1) **Impozitul pe teren se plătește anual**, în două rate egale, până la datele de **31 martie** și **30 septembrie** inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie inclusiv, a anului respectiv, se acordă o **bonificație de 10 %**

(3) Impozitul pe teren, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

(4) În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, prevederile alin. (2) și (3) se referă la impozitul pe teren cumulat.

(5) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la perioade mai mari de o luna, **taxa pe teren** se plătește lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului, de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosință.

(6) În cazul contractelor care se referă la perioade mai mici de o luna, persoana juridică de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosință colectează taxa pe teren de la concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință și o varsă lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului.

Impozitul pe teren se reduce cu 50% pentru terenurile deținute de persoanele fizice care domiciliază și locuiesc efectiv în localitățile precizate în HG 323/1996 *privind aprobarea Programului special pentru sprijinirea dezvoltării economico-sociale a unor localități din Munții Apuseni și locuiesc efectiv în unele localități din Munții Apuseni și în Rezervația Biosferei "Delta Dunării"* și în conformitate cu Ordonanța Guvernului nr. 27/1996 *privind acordarea unor facilități persoanelor care domiciliază sau lucrează în unele localități din Munții Apuseni și în Rezervația Biosferei "Delta Dunării"*, republicată, cu modificările ulterioare.

CAPITOLUL IV IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

(art. 468-472 din Legea 227/2015)

Art. 468 (1) Orice persoană care are în proprietate un mijloc de transport care trebuie înmatriculat/înregistrat în România datorează un impozit anual pentru mijlocul de transport, cu excepția cazurilor în care în prezentul capitol se prevede altfel.

(2) Impozitul pe mijloacele de transport se datorează pe perioada cât mijlocul de transport este înmatriculat sau înregistrat în România.

Nu se datorează impozit pe mijloacele de transport prevăzute la art. 469 alin. (1), lit. a) – p).

Art. 470. - (1) Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de

ANEXA 1 la H.C.L. nr. din 21.04.2021

transport, conform celor prevăzute în prezentul capitol.

(2) În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Nr. crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta + 2,6% inflație + 2,4% majorare	
		2021	2022
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm³ sau fracțiune din aceasta)			
1	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm ³ , inclusiv	10	10
2	Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm ³	11	11
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cm ³ și 2.000 cm ³ inclusiv	21	22
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm ³ și 2.600 cm ³ inclusiv	86	90
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm ³ și 3.000 cm ³ inclusiv	171	180
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³	345	362
7	Autobuze, autocare, microbuze	29	30
8	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	36	37
9	Tractoare înmatriculate	21	22
II. Vehicule înregistrate			
1	Vehicule cu capacitate cilindrică	lei/200 cm ³	
1.1	1.1 Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm ³	2	2
1.2	1.2 Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm ³	5	5
2	Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	59	62

(3) În cazul **mijloacelor de transport hibride**, impozitul se reduce cu **50%**.

(4) În cazul unui **ataș**, impozitul pe mijlocul de transport este de **50%** din impozitul pentru motocicletele respective.

(5) În cazul unui **autovehicul de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone**, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă		Impozit stabilit conform Cod fiscal + 2,6% inflație + 2,4% majorare (în lei/anul 2022)		
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	
I	două axe			
	1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	177
	2	Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	177	493
	3	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	493	692
	4	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	692	1.568
	5	Masa de cel puțin 18 tone	692	1.568
II	3 axe			
	1	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	177	309
	2	Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	309	635
	3	Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	635	825
	4	Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	825	1.271
	5	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1.271	1.975
	6	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1.271	1.975
	7	Masa de cel puțin 26 tone	1.271	1.975
III	4 axe			
	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	825	836
	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	836	1.305
	3	Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1.305	2072

4	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	2.072	3.073
5	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	2.072	3.073
6	Masa de cel puțin 32 tone	2.072	3.073

(6) În cazul unei **combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier**, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă		Impozit stabilit conform Cod fiscal + 2,6% inflație + 2,4% majorare (în lei/anul 2022)	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	2 + 1 axe		
1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0
2	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0
3	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	80
4	Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	80	183
5	Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	183	429
6	Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	429	555
7	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	555	1002
8	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	1002	1.756
9	Masa de cel puțin 28 tone	1002	1.756
II	2+2 axe		
1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	172	400
2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	400	659
3	Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	659	967

ANEXA 1 la H.C.L. nr. din 21.04.2021

	4	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	967	1168
	5	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1168	1.917
	6	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1.917	2.660
	7	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2.660	4.040
	8	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2.660	4.040
	9	Masa de cel puțin 38 tone	2.660	4.040
III	2+3 axe			
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2.107	2.948
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2.948	4.005
	3	Masa de cel puțin 40 tone	2.948	4.005
IV	3+2 axe			
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1.871	2.598
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2.598	3.594
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	3.594	5.316
	4	Masa de cel puțin 44 tone	3.594	5.316
V	3+3 axe			
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1.064	1.287
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1.287	1.923
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1.923	3.061
	4	Masa de cel puțin 44 tone	1.923	3.061

(7) În cazul unei **remorci, al unei semiremorci sau rulote** care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzută la alin. (6), taxa asupra mijlocului de transport este egală cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Masa totală maximă autorizată	Impozit stabilit conform Cod fiscal + 2,6% inflație + 2,4% majorare — lei —	
	2021	2022
a. Până la 1 tonă, inclusiv	11	11
b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	40	42
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	62	65
d. Peste 5 tone	76	80

Art. 471.- (1) Impozitul pe mijlocul de transport este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care deține dreptul de proprietate asupra unui mijloc de transport înmatriculat sau înregistrat în România la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(2) În cazul dobândirii unui mijloc de transport, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data dobândirii și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării mijlocului de transport.

(3) În cazul în care mijlocul de transport este dobândit în alt stat decât România, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării acestuia în România.

(4) În cazul **radierii din circulație** a unui mijloc de transport, proprietarul are obligația să depună o declarație la organul fiscal în a cărui rază teritorială de competență își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data radierii, și încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(5) În cazul oricărei situații care conduce la modificarea impozitului pe mijloacele de transport, inclusiv **schimbarea domiciliului, sediului sau punctului de lucru**, contribuabilul are obligația depunerii declarației fiscale cu privire la mijlocul de transport la organul fiscal local pe a cărei rază teritorială își are domiciliul/sediul/punctul de lucru, în termen de 30 de zile, inclusiv, de la modificarea survenită, și datorează impozitul pe mijloacele de transport stabilit în noile condiții începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

Art. 472. — (1) Impozitul pe mijlocul de transport **se plătește anual**, în două rate egale, până la datele de **31 martie** și **30 septembrie** inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de **31 martie** a anului respectiv inclusiv, se acordă o **bonificație de 10%**.

(3) Impozitul anual pe mijlocul de transport, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

Impozitul pe teren se reduce cu 50% pentru mijloacele de transport deținute de persoanele fizice care domiciliază și locuiesc efectiv în localitățile precizate în HG 323/1996 privind aprobarea Programului special pentru sprijinirea dezvoltării economico-sociale a unor localități din Munții Apuseni și locuiesc efectiv în unele localități din Munții Apuseni și în Rezervația Biosferei "Delta Dunării" și în conformitate cu Ordonanța Guvernului nr. 27/1996 privind acordarea unor facilități persoanelor care domiciliază sau lucrează în unele localități din Munții Apuseni și în Rezervația Biosferei "Delta Dunării", republicată, cu modificările ulterioare.

CAPITOLUL V TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI A AUTORIZAȚIILOR

A. **Taxa pentru eliberarea certificatelor de urbanism, a autorizațiilor de construire și a altor avize și autorizații (art. 474 din Legea 227/2015)**

Art. 474. — (1) **Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism**, în mediul urban, este egală cu suma stabilită conform tabelului următor:

Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	-lei-	
	2021	2022
a) până la 150 m ² , inclusiv	6	6
b) între 151 și 250 m ² , inclusiv	7	7
c) între 251 și 500 m ² , inclusiv	8	8
d) între 501 și 750 m ² , inclusiv	9	9
e) între 751 și 1.000 m ² , inclusiv	14	15
f) peste 1.000 m ²	14 + 0,01 lei/m², pentru fiecare m² care depășește 1.000 m²	

- (2) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism **pentru o zonă rurală este egală cu 50% din taxa stabilită** conform alin. (1).
- (3) **Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism** este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.
- (4) **Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism** de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean se stabilește de consiliul local în sumă de **19 lei**.
- (5) **Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială** sau clădire-anexă este egală cu **0,5%** din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.
- (6) **Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții** decât cele menționate la alin. (5) este egală cu **1%** din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.
- (8) **Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire** este egală cu **30%** din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.
- (9) **Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare**, totală sau parțială, a unei construcții este egală cu **0,1%** din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.
- (10) **Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări** necesare lucrărilor de cercetare și prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice și a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol și alte excavări se datorează de către titularii drepturilor de prospecțiune și explorare și se calculează prin înmulțirea numărului de metri pătrați de teren ce vor fi efectiv afectați la suprafața solului de foraje și excavări cu o valoare de **19 lei**.
- (12) **Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier** în

vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire, este egală cu 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.

(13) **Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri** este egală cu 2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.

(14) **Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame** situate pe căile și în spațiile publice este de 6 lei pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție.

(15) **Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune** prin cablu este de 16 lei pentru fiecare racord.

(16) **Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă** se stabilește în sumă de 11 lei.

B. Taxa pentru eliberarea autorizațiilor pentru desfășurarea unor activități (art. 475 din Legea 227/2015)

(1) Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare se stabilește de consiliul local și este de 12 lei.

(2) **Taxele pentru eliberarea atestatului de producător**, respectiv pentru **eliberarea carnetului de comercializare a produselor** din sectorul agricol sunt de cate 37 lei fiecare.

(3) Persoanele a căror activitate se încadrează în grupele 561 — Restaurante, 563 — Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 — Alte activități recreative și distractive potrivit Clasificării activităților din economia națională — CAEN, actualizată prin Ordinul președintelui Institutului Național de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională — CAEN, datorează bugetului local al comunei o **taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică**, în funcție de suprafața aferentă activităților respective, în sumă de:

a) 125 lei pentru o suprafață de până la 500 m², inclusiv.

b) 4.990 lei pentru o suprafață mai mare de 500 m².

(5) Autorizația privind desfășurarea activităților prevăzute la alin. (3), în cazul în care persoana îndeplinește condițiile prevăzute de lege, se emite de către primarul în a cărui rază de competență se află sediul sau punctul de lucru.

Art. 476. - (1) Sunt **scutiți de taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor** beneficiarii/activitățile prevăzute la art. 476 alin. (1), lit. a)-k)

CAPITOLUL VI TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE

Taxa pentru serviciile de reclama si publicitate (art. 477 din Legea 227/2015)

Art. 477. - (3) Taxa prevăzută în prezentul articol, denumită în continuare **taxa pentru servicii de reclamă și publicitate**, se plătește la bugetul local al unității administrativ-teritoriale în raza căreia persoana prestează serviciile de reclamă și publicitate.

(4) Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate se calculează prin aplicarea cotei taxei respective la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate.

(5) Cota taxei se stabilește de consiliul local, fiind de 2%.

(7) Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate se varsă la bugetul local, **lunar, până la data de 10 a lunii următoare** celei în care a intrat în vigoare contractul de prestări de servicii de reclamă și publicitate.

Taxa pentru afișaj in scop de reclama si publicitate (art.478 din Legea 227/2015)

Art. 478. - (1) Orice persoană care utilizează un panou, un afișaj sau o structură de afișaj pentru reclamă și publicitate, cu excepția celei care intră sub incidența art. 477, datorează plata taxei anuale prevăzute în prezentul articol către bugetul local al comunei, al orașului sau al municipiului, după

caz, în raza căreia/căruia este amplasat panoul, afișajul sau structura de afișaj respectivă.

(2) Valoarea taxei pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se calculează anual prin înmulțirea numărului de metri pătrați sau a fracțiunii de metru pătrat a suprafeței afișajului pentru reclamă sau publicitate cu suma stabilită de consiliul local, astfel:

a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică, suma este de **12 lei**.

b) în cazul oricărui altui panou, afișaj sau oricărei altei structuri de afișaj pentru reclamă și publicitate, suma este de **29 lei**.

(3) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se recalculează pentru a reflecta numărul de luni sau fracțiunea din lună dintr-un an calendaristic în care se afișează în scop de reclamă și publicitate.

(4) Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate se plătește anual, în două rate egale, până la datele de **31 martie** și **30 septembrie** inclusiv. Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate, datorată aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

Nu se plătesc taxa de reclama și publicitate și taxa de afișaj în situațiile prevăzute la art. 479 alin (1) - (5) din Legea 227/2015.

CAPITOLUL VII IMPOZITUL PE SPECTACOLE (art. 480-483 din Legea 227/2015)

Art. 480. — (1) Orice persoană care organizează o manifestare artistică, o competiție sportivă sau altă activitate distractivă în România are obligația de a plăti impozitul prevăzut în prezentul capitol, denumit în continuare **impozitul pe spectacole**.

(2) Impozitul pe spectacole se plătește la bugetul local al unității administrativ-teritoriale în raza căreia are loc manifestarea artistică, competiția sportivă sau altă activitate distractivă.

Art. 481. — (1) Impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor.

(2) Consiliile locale hotărăsc cota de impozit după cum urmează:

a) **2%** în cazul unui spectacol de teatru, de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională;

b) **2%** în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a).

Art. 482. - Spectacolele organizate în scopuri umanitare **sunt scutite** de la plata impozitului pe spectacole.

Art. 483. - (1) Impozitul pe spectacole **se plătește lunar până la data de 13**, inclusiv, a lunii următoare celei în care a avut loc spectacolul.

CAPITOLUL VIII TAXE SPECIALE (art. 484 din Legea 227/2015)

Art. 484. - (3) Taxele speciale se încasează numai de la persoanele fizice și juridice care beneficiază de serviciile oferite de instituția sau serviciul public de interes local, potrivit regulamentului de organizare și funcționare al acestora, sau de la cele care sunt obligate, potrivit legii, să efectueze prestații ce intră în sfera de activitate a acestui tip de serviciu.

Taxa vehicule lente: 44 lei/an

Taxa comert stradal: 25 lei

Taxa certificat fiscal: 12 lei

Taxa eliberare adeverinte: 2 lei

Taxa utilizare spatii camine culturale:

-înmormantari: **0 lei**

-nunți: **1.247 lei** la care se adauga si cheltuielile cu utilitatile aferente evenimentului (apa, curent, etc) + **500 lei** **garantie***

-botezuri, majorate, dicoteci, baluri: **374 lei** la care se adauga si cheltuielile cu utilitatile aferente evenimentului (apa, curent, etc) + **500 lei garantie***

(*garantia se restituie în situația în care în urma evenimentului nu s-au înregistrat pagube)

Taxa certificat de atestare a proprietatii: 37 lei/ha

Taxa închiriere teren cuptoare var: 1 leu/mp/an

Colectare ciuperci și fructe de pădure: 998 lei/an

Taxa eliberare acte stare civila pierdute:

– la prima solicitare **125 lei**

– la a doua solicitare **250 lei**

– de la a treia solicitare, inclusiv **374 lei**

Taxa pentru oficierea casatoriei: 62 lei

Taxa suplimentară pentru oficierea casătoriei în afara programului de lucru: 125 lei

Taxa suplimentară pentru oficierea casătoriei la domiciliu: 125 lei

Taxa suplimentară pentru oficierea casătoriei persoanelor care nu au domiciliu pe raza comunei Cărpinet: 374 lei

Taxa pentru întreținerea domeniului din fața casei: 62 lei

Taxa eliberare plăcuțe cu numere de înregistrare tractoare agricole, mopede și vehiculelor cu tracțiune animală: 37 lei.

CAPITOLUL IX ALTE TAXE LOCALE (art. 486 din Legea 227/2015)

Art. 486. - (4) **Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă** este în cuantum de **624 lei**. Taxa se face venit la bugetul local.

(5) Pentru eliberarea de **copii heliografice de pe planuri cadastrale** sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliile locale, consiliul local stabilește o taxă de **37 lei**.

Taxele extrajudiciare de timbru, stabilite prin Legea nr. 117/1999, au fost abrogate prin Legea 1/2017 privind eliminarea unor taxe și tarife, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative (art. VI).

Nivelul **taxelor judiciare de timbru** este stabilit prin Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru cu modificările și completările ulterioare.

CAPITOLUL XI SANCTIUNI (art. 493 din Legea 227/2015)

Nivelurile minime și maxime ale sancțiunilor prevazute de art 493 din Legea 227/2015 se indexează cu 2,6 % rata inflației comunicată de Misinsterul Finațelor Publice.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

████████████████████

SECRETAR GENERAL,

████████████████████